

Департамент муниципальной
собственности администрации
города Кирова

ПРОТОКОЛ **№ 277 от 29.10.2025**

**о приостановлении аукциона на право
заключения договора о комплексном развитии
территории жилой застройки, расположенной
в границах улиц Владимирской, Воровского, Никитской,
Орловской в Первомайском районе города Кирова
(часть кадастрового квартала 43:40:000346),
в электронной форме**

Департаментом муниципальной собственности администрации города Кирова (ИНН 4348010693) на 31.10.2025 10:00 назначено проведение аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Владимирской, Воровского, Никитской, Орловской в Первомайском районе города Кирова (часть кадастрового квартала 43:40:000346), в электронной форме (процедура № SBR012-2510020168), номер извещения на сайте ГИС Торги 21000028500000000376).

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА

Право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Владимирской, Воровского, Никитской, Орловской в Первомайском районе города Кирова (часть кадастрового квартала 43:40:000346), площадью – 4783 кв.м.

Реквизиты решения о комплексном развитии территории: постановление администрации города Кирова от 03.07.2025 № 2928-п «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Владимирской, Воровского, Никитской, Орловской в Первомайском районе города Кирова (часть кадастрового квартала 43:40:000346)».

Наименование уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении торгов, реквизиты такого решения - администрации города Кирова.

Постановление администрации города Кирова от 12.09.2025 № 4053-п «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Владимирской, Воровского, Никитской, Орловской в Первомайском районе города Кирова (часть кадастрового квартала 43:40:000346), в электронной форме».

Начальная цена предмета аукциона: 2 470 027,94 (два миллиона четыреста семьдесят тысяч двадцать семь) рублей 94 копейки (без НДС).

Шаг аукциона: 123 501,39 (сто двадцать три тысячи пятьсот один) рубль 39 копеек.

Размер задатка составляет 100 % начальной цены предмета аукциона: 2 470 027,94 (два миллиона четыреста семьдесят тысяч двадцать семь) рублей 94 копейки.

РЕШЕНО:

1) На основании Определения Первомайского районного суда г. Кирова от 27.10.2025 по делу № 2а-3246/2025 (43RS0003-01-2025-005073-86) торговую процедуру 21000028500000000376 ((№ SBR012-2510020168) в отношении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Владимирской, Воровского, Никитской, Орловской в Первомайском районе города Кирова (часть кадастрового квартала 43:40:000346) приостановить до вынесения и вступления в законную силу окончательного судебного акта по делу № 2а-3246/2025 (43RS0003-01-2025-005073-86).

2) Разместить протокол о приостановлении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Владимирской, Воровского, Никитской, Орловской в Первомайском районе города Кирова (часть кадастрового квартала 43:40:000346), в электронной форме, в сетевом издании «Газета «Наш Город» , на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru; на официальном сайте муниципального образования «Город Киров» <https://киров.рф/>, на торговой площадке (АО «Сбербанк-АСТ»).

Начальник департамента
муниципальной собственности

Г.Н. Филиппова